



Mts 2 terreno	112	112	114	112	114	112	114	112
Mts 2 construccion	178	178	178	178	178	178	182	178
Habitaciones	4	3 ESP	3 F	3 ESP	3 EX	3 Casa Modelo	4	3 Casa Modelo
Avaluo bancario	Q 1,154,031.00	Q 1,184,400.00	Q 1,104,400.00	Q 1,225,787.00	Q 1,240,500.00	Q 1,260,000.00	Q 1,274,400.00	Q 1,295,031.00
Precio de venta 2017	Q 974,947.37	Q 988,500.00	Q 986,631.58	Q 988,500.00	Q 986,631.58	Q 996,631.58	Q 996,210.53	Q 1,150,000.00
Precio de estricto contado	Q 930,500.00	Q 934,500.00	Q 937,300.00	Q 945,500.00	Q 949,500.00	Q 949,500.00	Q 990,500.00	Q 990,500.00
Descuento por compra de contado	Q 223,531.00	Q 249,900.00	Q 167,100.00	Q 280,287.00	Q 291,000.00	Q 310,500.00	Q 283,900.00	Q 304,531.00
% descuento aplicado compra de contado	19%	21%	15%	23%	25%	25%	22%	24%
PROMOCION VIGENTE: PRECIO DE CONTADO CON FINANCIAMIENTO + ENGANCHE FRACCIONADO								
PROMOCION 2017	Q 930,500.00	Q 934,500.00	Q 937,300.00	Q 945,500.00	Q 949,500.00	Q 949,500.00	Q 990,500.00	Q 990,500.00
Enganche	Q 85,000.00	Q 85,000.00	Q 85,000.00	Q 85,000.00	Q 85,000.00	Q 85,000.00	Q 100,000.00	Q 100,000.00
Saldo	Q 845,500.00	Q 849,500.00	Q 852,300.00	Q 860,500.00	Q 864,500.00	Q 864,500.00	Q 890,500.00	Q 890,500.00
Cuota a 15 años	Q 8,220.88	Q 8,256.84	Q 8,282.00	Q 8,355.71	Q 8,391.66	Q 8,391.66	Q 8,625.36	Q 8,625.36
Cuota a 20 años	Q 7,176.44	Q 7,207.45	Q 7,229.16	Q 7,292.74	Q 7,323.75	Q 7,323.75	Q 7,525.33	Q 7,525.33
Cuota a 25 años	Q 6,597.11	Q 6,625.38	Q 6,645.17	Q 6,703.12	Q 6,731.40	Q 6,731.40	Q 6,915.16	Q 6,915.16
Ingreso Nucleo familiar	Q 18,000.00	Q 18,000.00	Q 18,050.00	Q 18,000.00	Q 18,500.00	Q 18,500.00	Q 18,800.00	Q 18,800.00
Habitacion principal con	closets	walking closet	walking closet	walking closet	walking closet	walking closet	closet	walking closet

ULTIMAS CASAS DISPONIBLES

UBICACIONES DISPONIBLES

4	4	0	8	0	8	5	5
F8	F20	H45	G21	H65	G11	F1	G2
F10	F22	H47	G22	H67	G12	F2	G3
F12	F23	H49	G23	H69	G13	F3	G4
F14	F24	H51	G24	H71	G14	F4	G5
F16	F26	H53	G25	H73	G15	F5	G6
F18		H55	G26	H75	G16	F6	G7
		H57	G27	H77	G17	F8	G8
			G28		G18		G9
					G19		G10
					G20		

1er Nivel

Baño de visitas, Sala , comedor, cocina amueblada, jardin, Area Lavanderia, cuarto de servicio con baño, garage para 2 vehiculos

2ndo Nivel

Casa Modelo> Master Grande con baño y walking closet + Sala + baño compartido en medio de 2 habitaciones secundarias

Casa 4 Hab> Master Grande con baño y closet + Sala + baño compartido en medio de 2 habitaciones secundarias + estudio

Casa 3 Hab Extended> Fila H, 182 mts, Master con walking closet + Sala + 2 habitaciones secundarias amplias con baño compartido a un costado

Casa 3 Hab Especial> Fila F - G , 178 mts, Master con closet + Sala + 2 habitaciones secundarias amplias con baño compartido a un costado

**PARA PROGRAMACION DE CITAS, RESERVACIONES Y VENTAS CONTACTAR A
ING. JULIO CAMPOS - TEL 42918418 - canadasdelnaranja.ventas@gmail.com**